



Karhukuntien maankäyttö, asuminen ja liikenne (KARMA) työryhmä

Muistio 5/2010 -lisäys

Aika: 2.11.2010, klo 09.05 – 10.50

Paikka: Porin kaupungintalo, KH:n huone (1. kerros)

Lisäys pöytäkirjaan, laadittu kokouksen 17.1.2010 jälkeen

3. PARAS-rakennemallin lausunnot

3.1. ELY-asiantuntijajäsenten kommentit

ELY -asiantuntijajäsenet toivat esiin seuraavat kommentit ja kysymykset rakennemallin laadintaprosessista ja rakennemallin sekä karttojen sisällöstä

- rakennemallityön liittyminen MRL mukaiseen suunnitteluun tulisi ottaa huomioon. Suhde maakuntatason tavoitteisiin jää nyt epäselväksi. Rakennemallin tulisi edistää maakuntakaavassa asetettuja tavoitteita ja valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita, jotta rakennemallityö voisi jatkossa ohjata MRL mukaista kaavoitustyötä.
- rakennemallityössä tulee ottaa huomioon, että mallissa asetettavat tavoitteet tulee kyetä toteuttamaan kuntatasolla MRL mukaisessa kaavoituksessa. Nyt suhde oikeusvaikutteiseen yleiskaavoitukseen jää epäselväksi.
- VARELY on kutsuttu mukaan vasta laadinnan viime metreillä, joka ei ole osallistavan toimintamallin mukaista. ELYn näkemykset rakennemalliluonnoksesta on kirjattu yksityiskohtaisemmin 29.10.2010 annettuun lausuntoon.
- rakennemallityön ja maakuntatason suunnittelun välillä yhteistyö on ollut vähäistä. Maakuntaliitto ei ole ollut ilmeisesti mukana muutoin kuin lausuntovaiheessa lausunnon antajana.
- kuntien sitoutumista edistäisi toteuttamissuunnitelmassa nyt esitettyä tarkempi käytettävien resurssien määrittäminen
- kartat eivät aukene lukijalle kunnolla, johtuen toisaalta rakennemallin esitystavan mittakaavasta ja yleispiirteisyydestä sekä selostuksen esitystavasta. Selostuk-

nessa esitetyt perustelut käsittelevät lähinnä hyviä tavoitteita, eivätkä välttämättä kohtaa rakennemallikartalla esitettyä ratkaisua.

- karttoihin tulisi täydentää tietolähteet
 - arviointiosio on keskeneräinen ja pääosin laatimatta, arvioinnista puuttuvat mm. menetelmät ja mittarit, joiden pohjalta seuranta järjestetään. Arviointiin ja seurannan ohjelmointiin tulee erityisesti panostaa jatkossa.
 - Rakennemallissa esitetty kasvun tavoite on haastava (kansallinen kasvukeskus), kun katsotaan viimeaikaista väestökehitystä. Kehitystä tulee seurata. Mikäli ennustettu /toivottu tulevaisuus ei toteudu, tulee olla valmius asetettujen tavoitteiden tarkistamiseen. Mikäli kasvu toteutuu, nousee kasvun oikea suuntaaminen yhdyskuntarakenteen kannalta merkittäväksi haasteeksi.
 - Tavoitellun kasvun suuntaaminen: Uudet asumisen laajennusalueet saattavat johtaa edelleen rakenteen hajaantumiseen. Olevan rakenteen tiivistäminen tulisi olla selkeä ensisijainen tavoite.
 - ELY pitää tärkeänä, että laadinta tehdään kokonaisuutena kuntarajat henkisesti unohtaen, siten että yhteinen seudun hyvä on toteutettavissa, kaupunkiseutu voi hyvin ja kilpaileva asenne väistyy, seudun etu on myös jokaisen kunnan etu.
 - eri alueiden ominaispiirteet tulisi tuoda paremmin esiin
 - rakennusvalvonnan kehittäminen yhteisin pelisäännöin on oleellista, tarkastajilla on jo vapaaehtoista, verkostomaista yhteistyötä. Valtion näkemys on, että pieniä rakennusvalvontayksiköistä tulisi päästä yhteistyön kautta vähintään 3 rakennustarkastajan yksiköihin. Hyvänä esimerkkinä Pyhäjärviseu.
 - rakennemalliin merkitty puolen tunnin etäisyysvyöhyke (saavutettavuus henkilöautolla); käsittelytapaa ei välttämättä ole joukkoliikenteen käytön ja kehittämisen kannalta kannustavana.
- Porin alueella ei kantakaupungin ulkopuolelle nykyisellään juurikaan ole mahdollista paikallisen joukkoliikenteen toimintaedellytyksiin, kun tarkastellaan asukastieheyttä (toimivan joukkoliikenteen edellytyksenä pidettävää tasoa 20 as/ha) Rakennemallin tulisi tukea myös paikallisliikenteen toimintaedellytyksiä, Nyt joukkoliikennettä on tarkasteltu lähinnä seutuliikenteen edellytysten ja kehittämisen näkökulmasta. Toisaalta tiivistyvät taajamat merkinnät tukevat joukkoliikenteen tulevaisuuden suunnittelua. Pitkän aikavälin tavoitteena tulisi vielä pohtia paikallisen raideliikenteen edellytysten kehittämistä mm. suuntaamalla kasvua olevien rataverkon asemien keskuksiin.